

Приложение N 2
к Дизайн-регламенту
"Внешний вид фасадов зданий
и сооружений в городском округе
город Воронеж"

Форма

Администрация городского округа город Воронеж
Управление главного архитектора

"Согласовано"

Руководитель управления главного архитектора
администрации городского округа город Воронеж

Ф.И.О.

Архитектурное решение

название

АДРЕС ВЛАДЕНИЯ
г. Воронеж, район, улица, дом,
квартира / помещение, кадастровый номер объекта

Воронеж
20__ г.

Заместитель руководителя управления главного архитектора
администрации городского округа город Воронеж

(Ф.И.О.)

Заказчик

(Ф.И.О.)

Исполнитель проекта

(Ф.И.О.)

М.П.

Архитектурное решение выполнено в соответствии с требованиями Дизайн-регламента "Внешний вид фасадов зданий и сооружений в городском округе город Воронеж" и паспортом фасада здания от _____ N _____

<p>Ситуационная схема</p> <p>ПРИМЕЧАНИЕ: <i>текст примечания</i></p>	<p><i>Ситуационная схема расположения объекта в структуре города</i></p> <p><i>Проектируемый объект</i></p>	<p>(Фото)</p> <p>(Фото)</p> <p>Фотофиксация объекта</p>																		
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 15%;"></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Изм.</td> <td>Кол. уч.</td> <td>Лист</td> <td>Н док.</td> <td>Подпись</td> <td>Дата</td> </tr> </table>														Изм.	Кол. уч.	Лист	Н док.	Подпись	Дата	<p>Лист</p> <p>3</p>
Изм.	Кол. уч.	Лист	Н док.	Подпись	Дата															

М 1:500

С отображением объекта
на картографическом материале
М 1:500

Красная линия

Граница отвода земельного
участка жилого дома (здания или сооружения)
кадастровый номер

Проектируемый объект

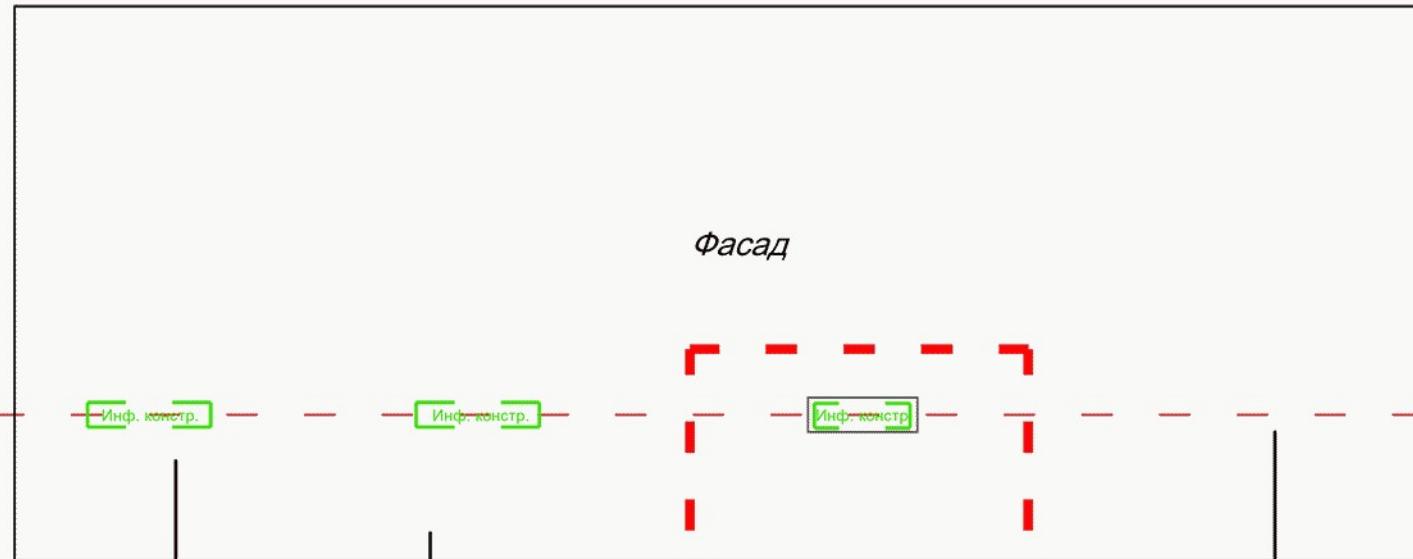
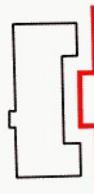
ПРИМЕЧАНИЕ: с указанием границ отводов земельных участков, красных линий

						Схема генплана М 1:500	Лист
Изм.	Кол. уч.	Лист	Н док.	Подпись	Дата		4

Визуализация

						Визуализация	Лист
Изм.	Кол. уч.	Лист	Н док.	Подпись	Дата		

5



Проектируемый объект (фрагмент) л. 7

Условные обозначения:

Инф. конструкция

Ось
центрирования
информационных
конструкций

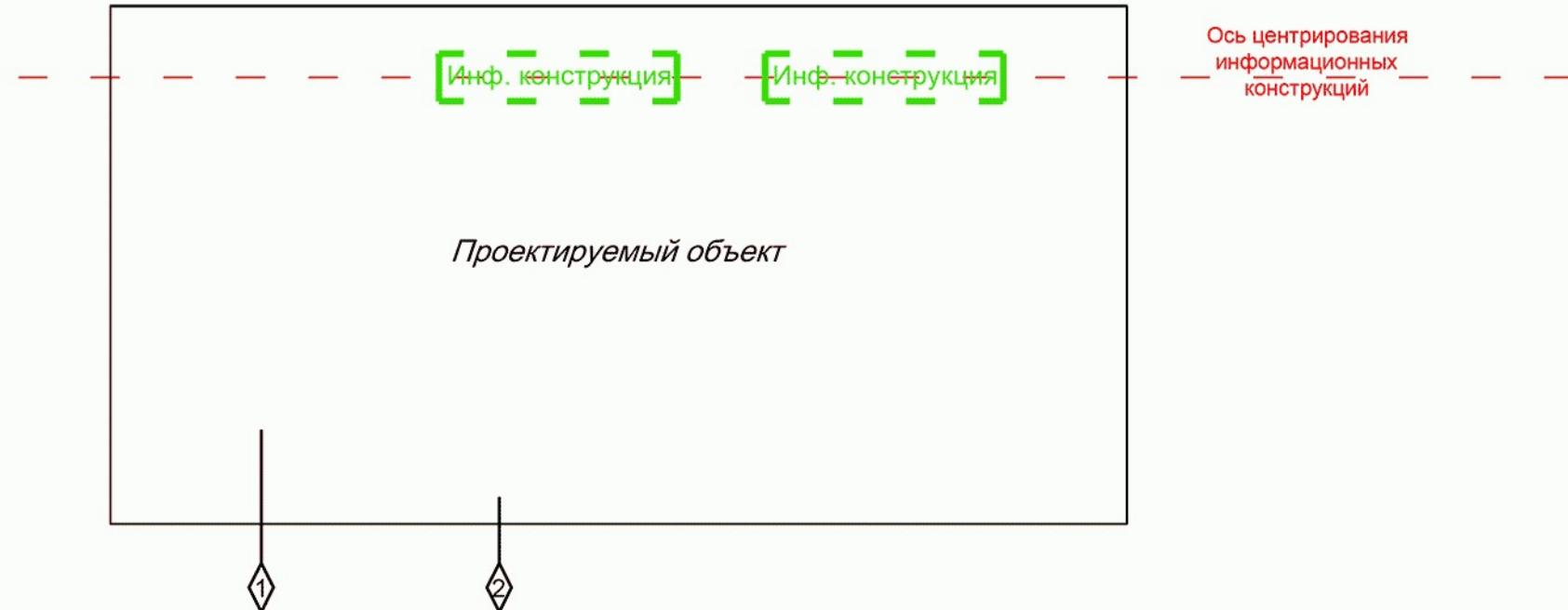
Место возможного расположения информационной конструкции
(объемные буквы и знаки с подсветкой без непрозрачной основы,
объемные буквы и знаки с подсветкой на непрозрачной основе RAL 0000)

Ось центрирования информационных конструкций
(ось проходит по низу плиты перекрытия между 1 и 2 этажами)

ПРИМЕЧАНИЕ: текст примечания

Изм.	Кол. уч.	Лист	Н док.	Подпись	Дата	Расположение на фасаде	Лист

Фрагмент фасада здания

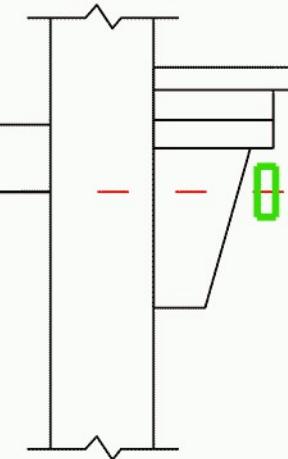
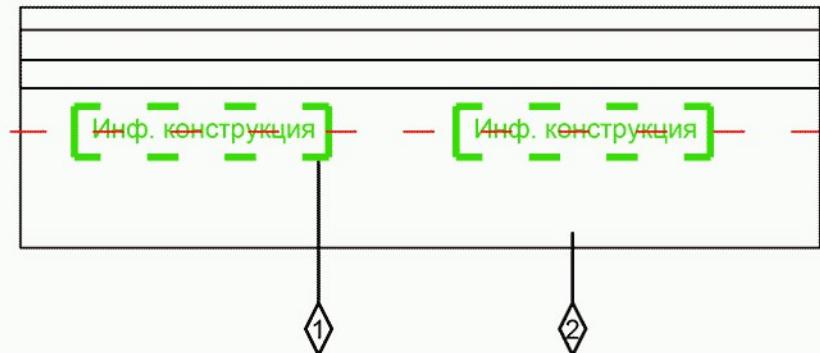


Материалы и технологии: *текст*

						Фрагмент фасада здания	Лист
Изм.	Кол. уч.	Лист	Н док.	Подпись	Дата		
							7

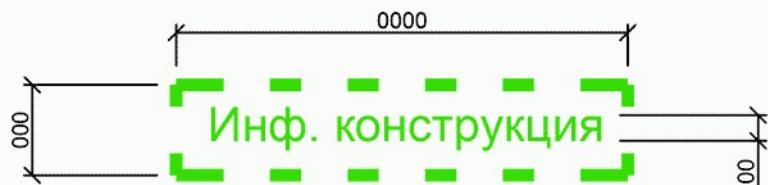
Информационная конструкция и элементы

Место и способ крепления



Ось центрирования
информационных
конструкций

Габариты



Материалы и технологии: *текст*

							Информационная конструкция и элементы	Лист
Изм.	Кол. уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата			

Вписanie объекта в существующую среду

Фотография



						Вписanie объекта в существующую среду	Лист
Изм.	Кол. уч.	Лист	Н док.	Подпись	Дата		9

План

Чертеж в М 1:100

На чертеже отображается:

- внутренняя часть - помещение (квартира);
- входная группа - ступени, площадка, перила ограждения, кнопка вызова персонала.

На чертеже проставляются размеры, высотные отметки, штриховки.

Чертеж выполняется в соответствии с действующими нормами и правилами.

						План М 1:100	Лист
Иzm.	Кол. уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата		
							10

Схема благоустройства М 1:200

Схема благоустройства
на картографическом материале
М 1:200

С отображением организации
доступа для маломобильных групп населения

Схема благоустройства должна содержать:

1. Технико-экономические показатели:

- площадь благоустройства или площадь благоустраиваемого земельного участка;
- площадь мощения тротуарной плиткой;
- площадь травяного газона;
- кустарники, деревья (шт.);
- урны (шт.).

2. Условные обозначения, используемые на схеме.

3. Граница благоустраиваемого земельного участка.

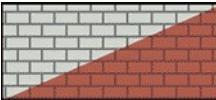
4. Габаритные размеры благоустраиваемого земельного участка.

5. Ведомость координат характерных точек границы благоустраиваемого земельного участка.

ПРИМЕЧАНИЕ: текст примечания

						Схема благоустройства М 1:200	Лист
Изм.	Кол. уч.	Лист	Н док.	Подпись	Дата		11

Окраска и отделка

Поз. отделки	Наименование элементов здания	Наименование материала и отделки	Наименование и номер эталона цвета	Примечание
1	Стены	<i>Материал и отделка</i>	RAL 000 00 00	
2	Цоколь	<i>Материал и отделка</i>	RAL 0000	
3	Кровля	<i>Материал и отделка</i>	существующая	
4	Оконный блок	<i>Материал и отделка</i>	RAL 0000	
5	Двери	<i>Материал и отделка</i>	RAL 0000	
6	Карнизные, декоративные элементы	<i>Материал и отделка</i>	RAL 0000	
7	Балконное ограждение	<i>Материал и отделка</i>	RAL 0000	
8	Непрозрачная основа инф. конструкции	<i>Материал и отделка</i>	RAL 0000	

ПРИМЕЧАНИЕ.

1. Цветовое оформление всех фасадов здания, не отраженных в паспорте фасада здания, его карнизных и декоративных элементов, а также иных конструктивных элементов соответствует цветам и материалам, применяемым на лицевом и боковом фасадах.
2. Ось размещения вывесок по периметру всего здания единая и соответствует основной оси фасада.
3. Размещение каких-либо рекламных конструкций, за исключением зарегистрированных товарных знаков, на оси центрирования

информационных конструкций не предусмотрено.

4. Размещение наружных блоков систем кондиционирования и вентиляции не допускается:

- на поверхности лицевых фасадов;
- на дворовых и боковых фасадах, просматриваемых с улицы.

							Окраска и отделка	Лист
Изм.	Кол. уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата			12

Руководитель управления
главного архитектора
Л.А.ПОДШИВАЛОВА